

KIVONAT A KÖRNYEZETI HATÁSTANULMÁNYBÓL (BUDAPEST XXIII. KERÜLET)

kezdőszelvény: 75+00, végszelvény: 125+00

3.2.2.1.1 Vonalvezetés

Soroksár állomás bejáratí ívéig a jelenlegi vágány mellé kerül bal oldalra elhelyezésre a második vágány 5,0 m vágánytengely távolságra. A második vágány helye a korábbi kialakításból adódóan biztosított.

Soroksár állomás

Az átmenő fővágányoknak és a megelőző vágányoknak minimum 80 km/h-val járhatónak kell lenniük. A Soroksár állomás - Soroksár-Terminál állomás közötti vasútvonal felé a végponti kapcsolatának 80 km/h-s közlekedést kell lehetővé tennie kitérő irányban legalább két vágányról. A „Nagy Burma” vágányról (Soroksár – Szemeretelep) az állomáson legalább egy peronos vágánynak kell elérhetőnek lennie, 40 km/h sebességgel.

Az állomás baloldalán található, jelenleg rakodási, illetve iparvágány kiszolgálási funkciókat biztosítani kell. Egy megelőző vágányok használható hossza legalább 750 m lesz, többi megelőző vágányt a geometriailag lehetséges legnagyobb használható hosszal alakítunk ki.

Az állomás végponti íveinek tervezési sebessége minimum 80 km/h mind a 150 sz. vonalon mind pedig a Soroksár állomás - Soroksár-Terminál állomás közötti vasútvonalon a jelenlegi geometria kis mértékű módosításával.

Jelen projekt keretében elvégzendő Soroksár állomás átépítését össze kell hangolni a csatlakozó, megelőző szakasz átépítésével a forgalom folyamatos fenntartása mellett.

Soroksár (kiz.) – Dunaharaszti elágazás (kiz.)

A vonal tervezési sebessége Soroksár állomás végponti ívét követően 160 km/h. A Soroksár állomás - Soroksár-Terminál állomás közötti vasútvonal vágányával párhuzamos szakaszon a tervezési sebességnek és az ott elhelyezett létesítményeknek megfelelő vágánytengely távolságot és szabadon tartandó teret biztosítani kell a bal vágány és a Soroksár-Terminál állomás felé menő vágány között.

A tervezett második vágány a jelenlegi vágány jobb oldalára kerüljön. Soroksár állomás végponti ívétől Dunaharaszti elágazásig 4,20 m vágánytengelytávolságot kialakítva.

3.2.2.4 Utak, útátjárók

Az útátjárók műszaki megoldása 160 km/h sebességű vasúti közlekedéshez illeszkedik. Ennek megfelelően a jelenleg külön szintű keresztezések továbbra is külön szintűek maradnak. 3 db új külön szintű átjáró (két gyalogos és egy gyalogos és kerékpáros átjáró) épül a vonalon.

92+27 hm szelvényben közúti aluljáró létesül, azonban csak a vasúti pálya alatti zárt keret a projekt része. A csatlakozó „U” keretek külön projekt keretében valósulnak meg.

A vonalszakaszon található átjárók felújításra kerülnek.

A vonalszakaszon található átjárók listáját és a tervezett beavatkozások összefoglalását a 3. számú mellékletben csatoltuk.

3.2.2.5 Magasépítmények, P+R parkolók

Soroksár állomás: A felvételi épület korrú jelleggel felújításra kerül. Perononként perontetők létesülnek az utasforgalmi szempontból forgalmas részére. A vágányokon történő átközlekedést új gyalogos aluljáró fogja biztosítani, és 1 db. raktárépület bontásra kerül. **P+R** és **B+R** létesül.

Település	Férőhelyek száma (db) P+R	Férőhelyek száma (db) B+R
Soroksár	10	20

Az új vágány építése miatt több helyen is olyan közelségbe kerülnek lakóingatlanok, amelyek esetében kisajátítás szükséges, továbbá a vasútvonal mentén vannak olyan lakóépületek, amelyek rezgésterhelését a jelenleg rendelkezésre álló rezgésvédelmi intézkedésekkel (10 dB(v)) sem lehet az előírt határérték alá csökkenteni, ezek esetében kisajátítás vagy funkcióváltás javasolt. A kisajátításra, vagy funkcióváltásra javasolt ingatlanokat az alábbi táblázatok foglalják össze:

Területi érintettség:

Település	Vasúti védősáv miatt bontandó épületek (hrs.)
Bp. XXIII. kerület	185367, 185368, 185369, 185370, 185371, 196394/2, 187947/1

Település	Határérték feletti rezgésterhelés miatt javasolt kisajátítás (hrs.)
Bp., XXIII. kerület	184527, 184540, 184670, 184671, 184686, 184692/2, 184702, 184705, 185355, 185362-185366, 196394/2

Budapest XXIII. kerület	Külterület	0195903; 0196186; 0196187; 0196220/1; 0196394/2; 0196576/25; 0196576/26; 0196585; 0196591;
	Zártkert	196507; 196508;
	Belterület	183773; 183856; 183857; 183858; 183859; 183860; 183861; 183862; 183863; 183864; 183865; 183959; 183961; 183971; 183972; 183973; 183974; 183975; 183998/2; 183999; 184000; 184001; 184002; 184003; 184004; 184005/1; 184005/2; 184005/3; 184344; 184399; 184400; 184402/3; 184419; 184420; 184421; 184423; 184424; 184513; 184514; 184520; 184521; 184522; 184527; 184528; 184529; 184533; 184538; 184539; 184540; 184541; 184549; 184558; 184559; 184569; 184669; 184670; 184671; 184672; 184673; 184674; 184675; 184676; 184677; 184678; 184679; 184680; 184685; 184686; 184687; 184692/1; 184692/2; 184693; 184700; 184701; 184702; 184703; 184704; 184705; 185121; 185289; 185294/1; 185294/2; 185299; 185300; 185301; 185305; 185306; 185352; 185355; 185356; 185357; 185358; 185359; 185360; 185361; 185362; 185363; 185364; 185365; 185366; 185367; 185368; 185369; 185370; 185371; 185372; 185373; 185374; 185375; 185376; 185377; 185378; 185379; 185380; 185381; 185382; 185383; 185384; 185385; 185386; 185387/1; 185387/2; 185388; 185389; 185390; 185391; 185452/1; 185452/2; 185452/4; 185452/6; 185452/7; 185452/8; 185452/10; 185452/11; 185452/12; 185452/13; 185452/14; 185452/18; 185452/19; 185452/20; 185480; 185481; 185482; 185483; 185484; 185485; 185486; 185487; 185488; 185489; 185490; 185491; 185492; 185493; 185494; 185495; 185496; 185497; 185498; 185499/1; 185499/2; 185500; 185501; 185502; 185503; 185504; 185505; 185506; 185507; 185508; 185509; 185510; 185513; 185514; 185515; 185516; 185517; 185524/2; 185526; 185527; 185528; 185529; 185530; 185531; 185532; 185533/1; 185533/2; 185536; 185537; 185538; 185539; 185540; 185541; 185542; 185543; 185544; 185545; 185548; 185549; 185551; 185552; 185557; 185558; 185559; 185560; 185561; 185562; 185563; 185565; 185566; 185567; 185570/22; 185618/5; 185653; 187231; 187232; 187233; 187234; 187235; 187236; 187237; 187238; 187239; 187240; 187241; 187242/1; 187243; 187244; 187288; 187289; 187290; 187291; 187292; 187293; 187853; 187855; 187873; 187874; 187906; 187926/1; 187926/2; 187928; 187929; 187930; 187932; 187933; 187934; 187941; 187942; 187943; 187944; 187945/1; 187945/2; 187945/3; 187945/4; 187945/5; 187946/2; 187947/1; 187947/2; 187948; 187961; 187965; 187979/1; 188011/9; 188011/26; 188021/1; 188021/3; 188021/4; 188021/9; 188021/10; 196188; 196189; 196208; 196213/2; 196218/4; 196218/5; 196218/6; 196218/16; 196379/2; 196380/9; 196395/1; 196395/3; 196396/1; 196441; 196489/3; 196490; 196491; 196493/8; 196494;

Érintett ingatlanok a Magyar Közlöny alapján

3.5.2 Településrendezési tervek

Budapest XXIII. kerület – Soroksár

Soroksár Kerületi Építési Szabályzatát a 26/2017. (IX.22.) számú önkormányzati rendelettel fogadta el a kerület Képviselő-testülete. A Budapest-Belgrád vasútvonal a kerület nyugati felén fut É-D irányban, közel párhuzamosan a Ráckevei (Soroksári)-Dunával. A beavatkozás a vasút és a H6 HÉV vonal keresztezésétől délre tervezett. A vasút területe „KÖk-XXIII” besorolású kötőpályás közlekedési övezet. A vasút két oldalát jellemzően „Lke” jelű kertvárosi övezetek határolják. Jelentősebb kivétel ez alól Soroksár állomás környezete, ahol települési gyűjtőút, illetve „Gksz” gazdasági kereskedelmi-szolgáltató, „Mk” keretes mezőgazdasági és „Vi” intézményi területek kísérik a vasút területét. Az ív külső oldalától jelentős kiterjedésű „Ek” besorolású közjóléti erdő, majd „Má” általános mezőgazdasági területek szegélyezi a pályát. A kerület dél-keleti határához közeledve a vasútvonal keleti oldalán már a Bilk és az ahhoz kapcsolódó funkciókat befogadó „K-Log” jelű különleges nagy kiterjedésű, szállítmányozási-, raktározási és logisztikai területek következnek.

A vasúti pálya fejlesztésével kétvágányú vasútvonal jön létre, ahol az egyik vágány a jellemzően a jelenlegi vágány nyomvonalán, míg a második tőle keletre vagy nyugatra kitérve épül meg. Északról haladva a Soroksági állomás felé a meglévő pályától keletre, míg az állomást követően a meglévő vágány tengelyétől nyugatra létesül a másik vágány. A keresztmetszvény bővülése és a vonalvezetés korrekciója miatt a pálya területigénye mindkét oldalán kisebb-nagyobb mértékben érintheti a szomszédos övezeteket. Az állomás északi bevezető oldalán a tervezett vasút területe a Török utcától délre, a vágányok nyugati oldalán több helyen érint „Lk” és „Lke” jelű lakóterületeket. Az állomástól délre, a pálya nyugati oldalon szintén várható a szomszédos övezetek érintettsége.

A felvételi épület korhű jelleggel felújításra kerül. Peronként perontetők létesülnek az utasforgalmi szempontból forgalmas részére. Soroksár állomás előtt tervezett P+R parkoló „Vt-H” jelű beépítésre szánt kiemelt jelentőségű helyi központi terület építési övezetbe esik, míg a B+R tároló a vasút területén létesülne. Az átközlekedést új közúti és a peronok elérhetőségét új gyalogos aluljáró fogja segíteni.

A tervezett fejlesztés megvalósításához várhatóan módosítani szükséges a helyi építési szabályzatot.

Zajterhelés:

A vizsgált vonalon távlati állapotban a pályához közelebbi épületeknél a túllépés mértéke településenként a következő:

Település	nappal	éjjel
Soroksár	0-6,2 dB	0-14,7 dB

határérték túllépés következtében a tervezési terület menti védendő területek egyes részein zajvédelmi intézkedésekre van szükség. A zajvédelmi intézkedések hatására a zajterhelésnek meg kell felelni a jogszabályban meghatározott határértéknek. Az új vágány építése miatt több helyen is megközelíti a nyomvonal lakóingatlanokat, amik zajvédelmi szempontból védendőnek tekinthetők. Az új vágányhoz közeli épületek kisajátításra kerülnek, a védendő (lakó) funkció megszüntetésével, emiatt ezeket az épületeket nem vettük figyelembe a vizsgálat során.

Soroksár – Kelebia, 150. sz. vasútvonal mentén távlatban szükséges zajárnyékoló falak:

Fal jele Oldal	Oldal	Kezdő- és végszelvény [hm]		Hossz [m]	Magasság a pálya szintjétől (sk) [m]	Pályától való távolság (m)	Zaj-védelmi fal típusa	Megjegyzés
Budapest, Soroksár								
J75	Jobb	75+00	79+95	496,5	4	4-8,5	Vasút felé elnyelő	79+95 hm szelvényben csatlakozik a meglévő falhoz
J79	Jobb	79+95	81+15	91,4	3,5	8,5	-	Meglévő fal
J81	Jobb	81+15	82+15	98,6	4	4-8,5	Vasút felé elnyelő	81+15 hm szelvényben csatlakozik a meglévő falhoz
B75	Bal	75+00	77+08	208	4	4	Vasút felé elnyelő	
B77/1	Bal	77+08	77+85	76,6	4	4	Vasút felé elnyelő	Meglévő fal, átépítése javasolt, erősen rongálódott
B77/2	Bal	77+85	81+36	359,9	4	4	Vasút felé elnyelő	
B82	bal	81+36	82+28	142	3	10-43	-	Meglévő falra reduktor szerelése
B82	Bal	82+28	86+08	373	4	10-43	Vasút felé elnyelő	Meglévő fal helyett új sk+ 4m magas építése
J82	Jobb	82+50	89+04	668,7	4	4-32	Vasút felé elnyelő	
J89	Jobb	89+72	91+52	180	3,5	25	Vasút felé elnyelő	Soroksár állomás rakodó
J92	Jobb	91+80	93+43	163	3	4	Vasút felé elnyelő	
J93	Jobb	93+89	103+91	1002	3	4	Vasút felé elnyelő	
J103	Jobb	103+91	107+94	400	4	4	Vasút felé elnyelő	
B94	Bal	94+00	96+65	265	4	4	Vasút felé elnyelő	Meglévő zajárnyékoló fal magasítása
	Bal	96+65	97+40	75	3,5	4	Vasút felé elnyelő	
J109	Jobb	109+20	126+59	1739,8	4	4	Vasút felé elnyelő	Meglévő fal elbontása a

Passzív védelem

Az tervezési terület környezetében egyes lakóingatlanok esetén az állomás megközelíthetősége, illetve a belátás miatt még várható határérték feletti zajterhelés, ezért itt passzív védelem javasolt a következő táblázatban közölt helyeken:

Cím vagy helyrajzi szám	Szelvény	Oldal	Érintett szintek	Éjszakai zajszint (dB)	Megjegyzés
Soroksár					
Török utca 22 (É-ÉK)	75+00	Jobb	1-2.em.	61,3	Szakasz kezdete
Hősök tere 52., Hrsz.: 185615 (K)	90+40	Jobb	FSZ	59,1	Állomás terület
Hősök tere 52., Hrsz.: 185615 (É)	90+40	Jobb	FSZ	56,7	Állomás terület
Hrsz.: 187926/2, tetőablak	107+50	Jobb	FSZ	-	Felüljáró
	107+50	Jobb	1.EM.	56,2	Felüljáró
Jelző u. 9., Hrsz.: 185599	91+80	Jobb	FSZ	55,3	Állomás – MÁV terület
Könyves u. 47., Hrsz.: 183774 (NY1)	81+90	Bal	FSZ	60,3	Útátjáró
Könyves u. 47., Hrsz.: 183774 (NY2)	82+00	Bal	FSZ	62,5	Útátjáró
Könyves u. Hrsz.:185388 (Ny)	83+00	Bal	1.em	59,0	Közel van a falhoz
Könyves u. Hrsz.:185382 (Ny)	83+85	Bal	1.em	58,3	Közel van a falhoz
Ócsai út 281., Hrsz.: 187926/2	107+90	Jobb	FSZ	58,3	Felüljáró
Tárcsás u. 49.	82+20	Jobb	FSZ	58,9	Útátjáró
	82+20	Jobb	1.EM.	61,3	Útátjáró
Tárcsás u. 49b. Hrsz.: 184705	82+20	Jobb	FSZ	67,2	Útátjáró
Tárcsás u. 50., Hrsz.: 185355	82+30	Jobb	FSZ	61,7	Útátjáró
Vecsés út 98., Hrsz.: 185571	93+80	Jobb	FSZ	56,1	Útátjáró

Cím vagy helyrajzi szám	Szelvény	Oldal	Érintett szintek	Éjszakai zajszint (dB)	Megjegyzés
Vésnök u. 17., Hrsz.: 187929	106+50	Jobb	FSZ	-	Terepi viszony miatt
	106+50	Jobb	1.EM.	55,6	Terepi viszony miatt
Zománc u. 2., Hrsz.: 185392 D	82+40	Bal	FSZ	57,4	Útátjáró
Zománc u. 2., Hrsz.: 185392 É	82+40	Bal	FSZ	56,1	Útátjáró
Zománc u. 3., Hrsz.: 183772	82+30	Bal	FSZ	57,2	Útátjáró
Zománc utca 1., Hrsz.: 183773	82+10	Bal	FSZ	63,8	Útátjáró

Rezgésvédelem:

A távlati időszakban a vasúti szerelvények száma az éjszakai megítélési időszakban (22:00-6:00)

– Soroksár – Dunaharaszti közötti szakaszon 38,

szerelvényre tehető. A biztosított kapacitások és ezáltal a leközlekedtetett vonatok alapján a legterheltebb időszak a késő esti 22:00-23:00-ig, valamint a 4:00-6:00 óráig tartó időközök. Legforgalmasabb félórában irányonként 1 személyvonat/félóra a reális, ennél sűrűbb követés csak kizárás esetén várható - üzemserű közlekedtetés esetén nem. Tehervonatok esetén a legforgalmasabb félórában irányonként 2 vonat/félóra a reális, ennél sűrűbb követés csak kizárás esetén várható - üzemserű közlekedtetés esetén nem.

A tervezési szakasz alábbi helyszínein javasoljuk beépíteni rugalmas sínágyazatot:

Település	Kezdőpont (hm)	Végpont (hm)	Hossz (m)	Rezgésvédelem (dB(v))
Bp., XXIII. kerület	75+00	85+50	1050	10
	94+50	97+00	250	5
	103+50	108+00	450	10
	110+00	115+30	530	5
	124+00	126+00	200	10

A 15 dB(v)-s rezgéscsökkentést igénylő szakaszokon az alábbi épületek vannak:

Település	Javasolt kisajátítás vagy funkcióváltás (hrs.)
Bp., XXIII. kerület	184527, 184540, 184670, 184671, 184686, 184692/2, 184702, 184705, 185355, 185362-185366, 196394/2

FORRÁSOK:

Környezeti Hatástanulmány (csak a tanulmány):

https://www.soroksar.hu/uploads/_originals/5cf6c446-d7c5-4820-858e-b014ed2a1602.pdf

Környezeti Hatástanulmány (teljes anyag, mellékletekkel):

<https://bacs-filr.kh.gov.hu/ssf/s/readFile/share/1784/8659136016145095884/publicLink/BUBE.ZIP>

Magyar Közlöny (2021. 34. szám):

<https://magyarkozlony.hu/dokumentumok/3cfcc4780868d88b2ccb05dabf4f7763fd00c1c8/megtekintes#;=belgrad>

Interaktív tájékoztató térkép (saját készítés, számítógépen javasolt használni):

http://ter.info.hu/bb_bpxxiii/index.html